

MISE À JOUR 20 MARS 2020



**MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ
DE DEUX-MONTAGNES**

AVIS PUBLIC est donné par la présente que **jeudi le quatorzième (14^e) jour du mois de mai 2020 à 10 h** en la salle des délibérations de la MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE DEUX-MONTAGNES, au Carrefour institutionnel régional de Saint-Eustache, 1, place de la Gare, à Saint-Eustache, les immeubles suivants seront vendus sans aucune garantie à l'enchère publique pour défaut de paiement des taxes municipales, scolaires, intérêts et frais, plus les frais subséquemment encourus (à être déterminés), à moins que lesdites taxes, intérêts et frais ne soient payés avant 10 h jeudi le 14 mai 2020, à la soussignée, au 1, place de la Gare, bureau 301, à Saint-Eustache.

Sous réserve des dispositions du Code Municipal relatives à l'achat de tels immeubles par la municipalité, l'adjudicataire doit payer immédiatement le prix de son adjudication par chèque certifié ou argent comptant.

De plus, la personne qui se portera adjudicataire devra produire les documents suivants :

Dans le cas d'une personne physique :

- Un document attestant de la date de naissance.

Dans le cas d'une personne morale :

- Résolution indiquant le nom de la personne autorisée à se porter adjudicataire pour cette personne morale.

OKA

**LOTS 5 701 416
5 701 417**

Propriétaire inscrit:	Peter Erdos	Matricule : 5240-42-4143
Titre publié:	Vente 54 176	Taxes scolaires : 101.22 \$
Taxes municipales :	799.21 \$	
Frais à déterminer		

Désignations:

Deux immeubles situés en la municipalité d'Oka, connus et désignés comme étant les lots numéros CINQ MILLIONS SEPT CENT UN MILLE QUATRE CENT SEIZE (5 701 416) et CINQ MILLIONS SEPT CENT UN MILLE QUATRE CENT DIX-SEPT (5 701 417) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 5 701 419

Propriétaire inscrit: Karol Styrzula
Titre publié: Vente 75 211 Matricule : 5240-68-2200
Taxes municipales : 161.13 \$ Taxes scolaires : 16.92 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité d'Oka, connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT UN MILLE QUATRE CENT DIX-NEUF (5 701 419) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 5 701 420

Propriétaire inscrit: Françoise Lefrançois
Titre publié: Vente 263 985 Matricule : 5240-68-2820
Taxes municipales : 187.72 \$ Taxes scolaires : 19.99 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité d'Oka, connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT UN MILLE QUATRE CENT VINGT (5 701 420) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 5 701 421

Propriétaire inscrit: Hélène Lagarde
Titres publiés: Vente 153 805 Matricule : 5240-68-4339
Déclaration de transmission 377 063
Taxes municipales : 26.58 \$ Taxes scolaires : 3.07 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité d'Oka, connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT UN MILLE QUATRE CENT VINGT ET UN (5 701 421) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 5 701 410

Propriétaire inscrit: Victor Lalonde
Titre publié: Vente 58 355 Matricule : 5439-94-5140
Taxes municipales : 80.66 \$ Taxes scolaires : 7.40 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité d'Oka, connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT UN MILLE QUATRE CENT DIX (5 701 410) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 5 700 463

Propriétaire inscrit: Rolande Maranda
Titres publiés: Déclaration de transmission 18 888 445
Vente 120 989 Matricule :5835-47-8970-01
et 5835-47-8970-02
Taxes municipales : 3 142.68 \$ Taxes scolaires : 0.23 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité d'Oka, connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SEPT CENT MILLE QUATRE CENT SOIXANTE-TROIS (5 700 463) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 5 699 703

Propriétaires inscrits: Stéphane Gaulin
Julie Rhéaume
Titre publié: Vente 17 588 760 Matricule : 6138-55-3788
Taxes municipales : 4 553.01 \$ Taxes scolaires : 466.50 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité d'Oka, connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SIX CENT QUATRE-VINGT-DIX-NEUF MILLE SEPT CENT TROIS (5 699 703) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

Pointe-Calumet

LOT 5 327 183

Propriétaire inscrit: Succession Rosaire Villeneuve
Titres publiés: Déclaration de transmission 23 693 588
Vente 356 081
Vente 276 851
Vente 257 803 Matricule : 6639-65-2132
Taxes municipales : 1 082.24 \$ Taxes scolaires : 79.83 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Pointe-Calumet, connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS TROIS CENT VINGT-SEPT MILLE CENT QUATRE-VINGT-TROIS (5 327 183) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

**LOTS 1 732 409
1 734 959**

Propriétaire inscrit:	Christopher Raymond	
Titre publié:	Vente 19 357 559	Matricule : 6639-76-6184
Taxes municipales :	5 155.18 \$	Taxes scolaires : 322.61 \$
Frais à déterminer		

Désignations:

Deux immeubles situés en la municipalité de Pointe-Calumet, connus et désignés comme étant les lots numéros UN MILLION SEPT CENT TRENTE-DEUX MILLE QUATRE CENT NEUF (1 732 409) et UN MILLION SEPT CENT TRENTE-QUATRE MILLE NEUF CENT CINQUANTE-NEUF (1 734 959) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 1 732 544

Propriétaire inscrit:	Luc Lefebvre	
Titre publié:	Vente 387 643	Matricule : 6739-01-5882
Taxes municipales :	3 252.32 \$	Taxes scolaires : 0.38 \$
Frais à déterminer		

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Pointe-Calumet, connu et désigné comme étant le lot numéro UN MILLION SEPT CENT TRENTE-DEUX MILLE CINQ CENT QUARANTE-QUATRE (1 732 544) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 2 126 832

Propriétaire inscrit:	Succession Rosaire Villeneuve	
Titres publiés:	Déclaration de transmission 23 693 588	
	Vente 238 714	Matricule : 6740-80-9957
Taxes municipales :	6 704.81 \$	Taxes scolaires : 164.18 \$
Frais à déterminer		

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Pointe-Calumet, connu et désigné comme étant le lot numéro DEUX MILLIONS CENT VINGT-SIX MILLE HUIT CENT TRENTE-DEUX (2 126 832) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 2 127 084

Propriétaire inscrit: Kim Archambault
Titre publié: Vente 17 669 613 Matricule : 6839-29-7018
Taxes municipales : 4 397.53 \$ Taxes scolaires : 384.44 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Pointe-Calumet, connu et désigné comme étant le lot numéro DEUX MILLIONS CENT VINGT-SEPT MILLE QUATRE-VINGT-QUATRE (2 127 084) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 2 127 250

Propriétaire inscrit: Sylvain Latour
Titres publiés: Vente 374 722 Matricule : 6840-41-6849
Déclaration de transmission 364 095
Déclaration de transmission 279 046
Vente 169 303
Taxes municipales : 4 871.88 \$ Taxes scolaires : 0 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Pointe-Calumet, connu et désigné comme étant le lot numéro DEUX MILLIONS CENT VINGT-SEPT MILLE DEUX CENT CINQUANTE (2 127 250) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 2 127 662

Propriétaire inscrit: Daniel Godard
Titres publiés: Donation 12 418 699
Déclaration de transmission 375 610
Vente 368 835 Matricule : 6840-73-6080
Taxes municipales : 5 121.40 \$ Taxes scolaires : 704.67 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Pointe-Calumet, connu et désigné comme étant le lot numéro DEUX MILLIONS CENT VINGT-SEPT MILLE SIX CENT

SOIXANTE-DEUX (2 127 662) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 2 127 854

Propriétaire inscrit: Antoine Villeneuve
Titre publié: Vente 22 770 048 Matricule : 6840-96-4375
Taxes municipales : 7 608.32 \$ Taxes scolaires : 372.29 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Pointe-Calumet, connu et désigné comme étant le lot numéro DEUX MILLIONS CENT VINGT-SEPT MILLE HUIT CENT CINQUANTE-QUATRE (2 127 854) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 2 128 072

Propriétaire inscrit: Marco Dionne
Titre publié: Donation 21 032 544 Matricule : 6941-25-0309
Taxes municipales : 3.30 \$ Taxes scolaires : 0 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Pointe-Calumet, connu et désigné comme étant le lot numéro DEUX MILLIONS CENT VINGT-HUIT MILLE SOIXANTE-DOUZE (2 128 072) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

Saint-Placide

LOT 1 555 230

Propriétaires inscrits: Gilles Côté
Isabelle Eagan
Titre publié: Vente 21 707 568 Matricule : 4743-65-2782
Taxes municipales : 1 497.85 \$ Taxes scolaires : 0 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Saint-Placide, connu et désigné comme étant le lot numéro UN MILLIONS CINQ CENT CINQUANTE-CINQ MILLE DEUX CENT TRENTE (1 555 230) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 1 555 026

Propriétaire inscrit: Line Dagenais
Titre publié: Vente 23 170 810 Matricule : 4943-63-9414
Taxes municipales : 1 780.63 \$ Taxes scolaires : 140.70 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Saint-Placide, connu et désigné comme étant le lot numéro UN MILLION CINQ CENT CINQUANTE-CINQ MILLE VINGT-SIX (1 555 026) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 1 555 196

Propriétaire inscrit: Éric Argenti
Titre publié: Vente 17 547 199 Matricule : 5243-10-9742
Taxes municipales : 2 636.16 \$ Taxes scolaires : 590.74 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Saint-Placide, connu et désigné comme étant le lot numéro UN MILLION CINQ CENT CINQUANTE-CINQ MILLE CENT QUATRE-VINGT-SEIZE (1 555 196) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

Saint-Joseph-du-lac

LOT 1 732 844

Propriétaire inscrit: 9185917 Canada Inc.
Titre publié: Vente 23 628 448 Matricule : 6243-38-1023
Taxes municipales : 680.61 \$ Taxes scolaires : 0 \$
Frais à déterminer

Désignation :

Un immeuble situé en la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac, connu et désigné comme étant le lot numéro UN MILLION SEPT CENT TRENTE-DEUX MILLE HUIT CENT QUARANTE-QUATRE (1 732 844) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 1 733 157

Propriétaire inscrit: 9341-7996 Québec Inc.

Titre publié: Vente 23 216 607 Matricule : 6446-13-0953
Taxes municipales : 1 125.79 \$ Taxes scolaires : 338.99 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac, connu et désigné comme étant le lot numéro UN MILLION SEPT CENT TRENTE-TROIS MILLE CENT CINQUANTE-SEPT (1 733 157) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 2 128 363

Propriétaire inscrit: Mireille Brunet
Titres publiés: Vente 18 839 700 Matricule : 6841-29-8991
Vente 428 702
Taxes municipales : 461.69 \$ Taxes scolaires : 0.33 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac, connu et désigné comme étant le lot numéro DEUX MILLIONS CENT VINGT-HUIT MILLE TROIS CENT SOIXANTE-TROIS (2 128 363) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 5 103 378

Propriétaire inscrit: Jeffrey Delcourt
Titre publié: Vente 22 973 425 Matricule : 6743-38-8319
Taxes municipales : 10 250.31 \$ Taxes scolaires : 1 212.88 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac, connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS CENT TROIS MILLE TROIS CENT SOIXANTE-DIX-HUIT (5 103 378) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 1 733 211

Propriétaire inscrit: Pierre Gaudette
Titre publié: Vente 278 961 Matricule : 6642-02-7014
Taxes municipales : 647.10 \$ Taxes scolaires : 480.83 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac, connu et désigné comme étant le lot numéro UN MILLION SEPT CENT TRENTE-TROIS MILLE DEUX CENT ONZE (1 733 211) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOTS 2 128 503
2 128 900
2 750 232
2 750 233
2 750 234
4 620 318
5 442 885
5 516 218

Propriétaire inscrit:	9030-0971 Québec Inc.	
Titre publié:	Vente 12 289 149	Matricule : 6640-73-4528
Taxes municipales :	958.30 \$	Taxes scolaires : 74.96 \$
Frais à déterminer		

Désignations:

Huit immeubles situés en la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac, connus et désignés comme étant les lots numéros DEUX MILLIONS CENT VINGT-HUIT MILLE CINQ CENT TROIS (2 128 503), DEUX MILLIONS CENT VINGT-HUIT MILLE NEUF CENT (2 128 900), DEUX MILLIONS SEPT CENT CINQUANTE MILLE DEUX CENT TRENTE-DEUX (2 750 232), DEUX MILLIONS SEPT CENT CINQUANTE MILLE DEUX CENT TRENTE-TROIS (2 750 233), DEUX MILLIONS SEPT CENT CINQUANTE MILLE DEUX CENT TRENTE-QUATRE (2 750 234), QUATRE MILLIONS SIX CENT VINGT MILLE TROIS CENT DIX-HUIT (4 620 318), CINQ MILLIONS QUATRE CENT QUARANTE-DEUX MILLE HUIT CENT QUATRE-VINGT-CINQ (5 442 885) et CINQ MILLIONS CINQ CENT SEIZE MILLE DEUX CENT DIX-HUIT (5 516 218), tous du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 2 128 452

Propriétaire inscrit:	Jaret Whiteside	
Titre publié:	Vente 23 693 934	Matricule : 6842-15-4733
Taxes municipales :	1 527.61 \$	Taxes scolaires : 0.92 \$
Frais à déterminer		

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac, connu et désigné comme étant le lot numéro DEUX MILLIONS CENT VINGT-HUIT MILLE QUATRE CENT CINQUANTE-DEUX (2 128 452) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

FAIT à Saint-Eustache ce 6e jour du mois de mars deux mille vingt.

Le directeur général et secrétaire-trésorier,

Jean-Louis Blanchette