

Mise à jour 3 mai 2021



**MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ
DE DEUX-MONTAGNES**

AVIS PUBLIC est donné par la présente que **jeudi le treizième (13^e) jour du mois de mai 2021 à 10 h** au salon des Bâtisseurs de la MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE DEUX-MONTAGNES, au Carrefour institutionnel régional de Saint-Eustache, 1, place de la Gare, à Saint-Eustache, les immeubles suivants seront vendus sans aucune garantie à l'enchère publique pour défaut de paiement des taxes municipales, scolaires, intérêts et frais, plus les frais subséquemment encourus (à être déterminés), à moins que lesdites taxes, intérêts et frais ne soient payés avant 10 h jeudi le 13 mai 2021, à la soussignée, au 1, place de la Gare, bureau 301, à Saint-Eustache.

Sous réserve des dispositions du Code Municipal relatives à l'achat de tels immeubles par la municipalité, l'adjudicataire doit payer immédiatement le prix de son adjudication par chèque certifié ou argent comptant.

De plus, la personne qui se portera adjudicataire devra produire les documents suivants :

Dans le cas d'une personne physique :

- Un document attestant de la date de naissance.

Dans le cas d'une personne morale :

- Résolution indiquant le nom de la personne autorisée à se porter adjudicataire pour cette personne morale.

Pointe-Calumet

LOT 1 732 238

Propriétaires inscrits: Pascal Trottier
Carole Brisson
Titre publié: Vente 16 378 676 Matricule : 6639-90-2018
Taxes municipales : 5 777.14 \$ Taxes scolaires : 1 036.40 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Pointe-Calumet, connu et désigné comme étant le lot numéro UN MILLION SEPT CENT TRENTE-DEUX MILLE DEUX CENT TRENTE-HUIT (1 732 238) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 6 153 328

Propriétaires inscrits: Pascal Trottier
Carole Brisson
Jean-Claude Trottier
Titre publié: Vente 19 976 446 Matricule : 6639-93-2277
Taxes municipales : 7 029.89 \$ Taxes scolaires : 371.47 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Pointe-Calumet, connu et désigné comme étant le lot numéro SIX MILLIONS CENT CINQUANTE-TROIS MILLE TROIS CENT VINGT-HUIT (6 153 328) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

**LOTS 2 126 459
2 126 461**

Propriétaire inscrit: Kym Perron
Titre publié: Vente 23 509 550 Matricule : 6739-38-9395
Taxes municipales : 7 058.38 \$ Taxes scolaires : 493.88 \$
Frais à déterminer

Désignations:

Deux immeubles situés en la municipalité de Pointe-Calumet, connus et désignés comme étant les lots numéros DEUX MILLIONS CENT VINGT-SIX MILLE QUATRE CENT CINQUANTE-NEUF (2 126 459) et DEUX MILLIONS CENT VINGT-SIX MILLE QUATRE CENT SOIXANTE ET UN (2 126 461) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 2 126 486

Propriétaire inscrit: Yannick Gingras
Titres publiés: Vente 15 325 866 Matricule : 6739-43-7263
Taxes municipales : 4 532.12 \$ Taxes scolaires : 0 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Pointe-Calumet, connu et désigné comme étant le lot numéro DEUX MILLIONS CENT VINGT-SIX MILLE QUATRE CENT QUATRE-VINGT-SIX (2 126 486) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

Saint-Joseph-du-lac

LOT 1 733 063

Propriétaire inscrit: Gestion Pronord Inc.
Titres publiés: Vente 19 103 534 Matricule : 6442-68-9612
Vente 12 463 604
Taxes municipales : 3 887.93 \$ Taxes scolaires : 24.39 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac, connu et désigné comme étant le lot numéro UN MILLION SEPT CENT TRENTE-TROIS MILLE SOIXANTE-TROIS (1 733 063) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

Saint-Placide

LOT 1 555 197

Propriétaire inscrit: Éric Argenti
Titre publié: Vente 10 409 281 Matricule : 5243-20-0913
Taxes municipales : 1 814.83 \$ Taxes scolaires : 206.19 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Saint-Placide, connu et désigné comme étant le lot numéro UN MILLION CINQ CENT CINQUANTE-CINQ MILLE CENT QUATRE-VINGT-DIX-SEPT (1 555 197) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 1 553 917

Propriétaire inscrit: Michel Picard
Titre publié: Vente 24 723 706 Matricule : 4543-78-1092
Taxes municipales : 2 798.15 \$ Taxes scolaires : 260.91 \$
Frais à déterminer

Désignation:

Un immeuble situé en la municipalité de Saint-Placide, connu et désigné comme étant le lot numéro UN MILLION CINQ CENT CINQUANTE-TROIS MILLE NEUF CENT DIX-SEPT (1 553 917) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

FAIT à Saint-Eustache ce 26e jour du mois de février deux mille vingt et un.

Le directeur général et secrétaire-trésorier,

Jean-Louis Blanchette