



**MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ
DE DEUX-MONTAGNES**

AVIS PUBLIC est donné par la présente que **jeudi le quatorzième (14^e) jour du mois de mai 2026 à 10 h** au salon des Bâtitseurs de la MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE DEUX-MONTAGNES, au Carrefour institutionnel régional de Saint-Eustache, 1, place de la Gare, à Saint-Eustache, les immeubles suivants seront vendus sans aucune garantie à l'enchère publique pour défaut de paiement des taxes municipales, scolaires, intérêts et frais (à être déterminés), à moins que lesdites taxes, intérêts et frais ne soient payés avant 10 h le jeudi 14 mai 2026, à la soussignée, au 1, place de la Gare, bureau 301, à Saint-Eustache.

Sous réserve des dispositions du Code Municipal relatives à l'achat de tels immeubles par la municipalité, l'adjudicataire doit payer immédiatement le prix de son adjudication par chèque certifié.

De plus, la personne qui se portera adjudicataire devra produire les documents suivants :

Dans le cas d'une personne physique :

- Un document attestant de la date de naissance.

Dans le cas d'une personne morale :

- Résolution indiquant le nom de la personne autorisée à se porter adjudicataire pour cette personne morale.
-

Oka

LOT 5 699 654

Propriétaire inscrit : Steve Malo
Matricule : 6137-59-4573
Taxes municipales : 3 589.48 \$ Taxes scolaires : 291.46 \$
Frais : 500.00 \$

Désignation : Un immeuble situé en la municipalité d'Oka, connu et désigné comme étant le lot numéro CINQ MILLIONS SIX CENT QUATRE-VINGT-DIX-NEUF MILLE SIX CENT CINQUANTE-QUATRE (5 699 654) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

Pointe-Calumet

LOT 1 732 409, 1 734 959

Propriétaire inscrit : Christopher Raymond
Matricule : 6639-76-6184
Taxes municipales : 11 047.70 \$ Taxes scolaires : 586.73 \$
Frais : 3 000.00 \$

Désignation : Un immeuble situé en la municipalité de Pointe-Calumet, connu et désigné comme étant le lot numéro UN MILLION SEPT CENT TRENTE-DEUX MILLE QUATRE CENT NEUF et UN MILLION SEPT CENT TRENTE-QUATRE MILLE NEUF CENT CINQUANTE-NEUF (1 732 409,

1 734 959) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

LOT 2 127 942

Propriétaire inscrit : Ghislaine Banville
Matricule : 6841-82-6081
Taxes municipales : 166.80 \$ Taxes scolaires : 0 \$
Frais : 250.00 \$

Désignation : Un immeuble situé en la municipalité de Pointe-Calumet, connu et désigné comme étant le lot numéro DEUX MILLIONS CENT VINGT-SEPT MILLE NEUF CENT QUARANTE-DEUX (2 127 942) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement.

Saint-Joseph-du-Lac

LOT 1 733 825

Propriétaire inscrit : 9500-2895 Québec inc. – Christopher Normandin
Matricule : 6741-12-6508
Taxes municipales : 19 515.32 \$ Taxes scolaires : 1 195.05 \$
Frais : 3 000.00 \$

Désignation : Un immeuble situé en la municipalité de Saint-Joseph-du-Lac, connu et désigné comme étant le lot numéro UN MILLION SEPT CENT TRENTE-TROIS MILLE HUIT CENT VINGT-CINQ (1 733 825) du cadastre du Québec, dans la

circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement

Saint-Placide

LOT 3 541 293, 4 914 813, 4 914 815

Propriétaire inscrit : Clerge Wilguens, Rose-Mytha Abelard, Raymond jr Abelars
Matricule : 4743-73-1964
Taxes municipales : 18 438.89 \$ Taxes scolaires : 550.07 \$
Frais : 3 000.00 \$

Désignation : Un immeuble situé en la municipalité de Saint-Placide, connu et désigné comme étant le lot numéro TROIS MILLIONS CINQ CENT QUARANTE ET UN MILLE DEUX CENT QUATRE-VINGT-TREIZE, QUATRE MILLIONS NEUF CENT QUATORZE MILLE HUIT CENT TREIZE, QUATRE MILLIONS NEUF CENT QUATORZE MILLE HUIT CENT QUINZE (3 541 293, 4 914 813, 4 914 815) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement

LOT 1 555 230

Propriétaire inscrit : Isabelle Eagan et Gilles Côté
Matricule : 4743-65-2782
Taxes municipales : 2 063.09 \$ Taxes scolaires : 311.74 \$
Frais : 500.00 \$

Désignation : Un immeuble situé en la municipalité de Saint-Placide, connu et désigné comme étant le lot numéro UN MILLION CINQ CENT CINQUANTE-CINQ MILLE DEUX CENT

TRENTE (1 555 230) du cadastre du Québec, dans la circonscription foncière de Deux-Montagnes. Tel que le tout se trouve présentement

FAIT à Saint-Eustache ce 25e jour du mois de février deux mille vingt-six.

Le directeur général et greffier-trésorier,

Marc St-Pierre, M.A.P., Adm. A.